



PRESSMEDDELANDE
2026-03-26

GRÖNA SKOLFASTIGHETER FÖRVÄRVAR OMSORGSFASTIGHETER I KUNGSBACKA OCH NYKÖPING

Gröna Skolfastigheter AB (publ) har genom dotterbolag förvärvat två omsorgsfastigheter med gruppbestäder enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) i Kungsbacka och Nyköping. Förvärven är ett led i koncernens strategi att bredda verksamheten mot omsorgsfastigheter.

I Kungsbacka har fastigheten Kyvik 26:22 i Kullavik förvärvats. På fastigheten finns en gruppbestad som färdigställdes år 2017 och som sedan dess hyrs av Kungsbacka kommun. Bostaden är belägen i Sandlyckan, ett område med goda kommunikationer och närhet till hav och natur.

I Nyköping har fastigheten Kattugglan 6 förvärvats. Här finns en gruppbestad färdigställd år 2020, uthyrd till Mo Gård. Fastigheten är belägen i Marieberg, ett väletablerat bostadsområde i den norra delen av tätorten.

”Förvärvet av gruppbestäder i Kungsbacka och Nyköping är helt i linje med vår nya strategi att framöver fokusera även på omsorgsfastigheter.” säger Jan Klippvik, styrelseordförande i Gröna Skolfastigheter AB (publ).

”Vi är en långsiktig fastighetsägare, och de förvärvade gruppbestäderna kännetecknas av attraktiva mikrolägen, hög byggnadskvalitet och välfungerande verksamheter. Vår ambition är att successivt bygga upp vårt affärsområde inom omsorgsfastigheter, som ett komplement till våra skolfastigheter,” säger Martin Malhotra, vd för Gröna Skolfastigheter AB (publ).

Säljaren är Northern Horizon genom Nordiska Vårdhem AB.

Köparens legala rådgivare har varit Born Law, CauseyWestling har bistått med skattemässig rådgivning och Jansa Consulting har genomfört teknisk besiktning. Säljarens rådgivare har varit Catella och Mannheimer Swartling.

För mer information, vänligen kontakta:

Martin Malhotra
Verkställande direktör

+46 70-311 34 05

martin.malhotra@gronaskolfastigheter.se

Om Gröna Skolfastigheter:

Gröna Skolfastigheter AB (publ) är moderbolag i en koncern med inriktning på skol- och omsorgsfastigheter. Koncernen fokuserar på förvaltning och projektutveckling för egen förvaltning.

Mer information om Gröna Skolfastigheter finns på gronaskolfastigheter.se